



الأخبار المحلية

• قال وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان السعودي "مجاد الحقييل"، إن ارتفاع أسعار العقار في الوقت الراهن مبالغ فيه قليلاً، لذا نحتاج إلى ضخ أراضي كبيرة في مدن التمركز: الرياض وجدة والدمام. وأكد الوزير أن القيادة دعمت الوزارة بعدد كبير من الأراضي، والتي سننقلها قريباً، للتأكد من تسليمها للمواطنين وحصولهم على مساكن بجودة حياة طموحة، ضمن ضوابط سكنية متكاملة، يجد فيها السكان كل ما يحتاج له، وستكون داخل المدن. (أرقام)

• أكد وكيل وزارة الشؤون البلدية والإسكان لتمكين المستفيدين والدعم السكني "أيمن صالح"، استمرارية الدعم المقدم للمواطنين بكافة الحلول السكنية والتمويلية الممكنة. وقال الوكيل إن المستهدف هذا العام (من خلال برنامج سكني) هو خدمة ١٢٠ ألف أسرة في كافة أنحاء المملكة، وطرح ٥٠ ألف وحدة سكنية (جديدة). (أرقام)

• أعلنت وزارة السياحة عن توقيع استثمارات مع القطاع الخاص خلال السنوات الثلاث الماضية لبناء فنادق بقيمة ٥٠ مليار ريال حتى عام ٢٠٢٦. وأشار وزير السياحة إلى أن مساهمة قطاع السياحة في الناتج المحلي الإجمالي ارتفعت من ٣٪ في عام ٢٠١٩ إلى ٤٪ بنهاية العام الماضي ونستهدف الوصول إلى ١٠٪ بحلول عام ٢٠٢٠ (أرقام)

• أعلن البنك السعودي للاستثمار "المُصدر" عن عزمه بممارسة خيار الشراء للمُصدر (بالكامل) فيما يتعلق بالصكوك الثانوية ذات الفئة ١ ("الصكوك") التي تبلغ قيمتها مليار ريال والتي صدرت بتاريخ ٢١ مارس ٢٠١٨ بقيمة الاسمية في أول تاريخ للشراء الاختياري وهو ٢١ مارس ٢٠٢٣ م. (داول)

• وقعت الشركة العقارية السعودية، مذكرة تفاهم مع شركة التحالف العقاري لتأسيس شركة ذات غرض خاص بهدف تطوير ٢٥٠ وحدة سكنية من نوع فيلا في مخطط مشروع العقارية بارك في مدينة الرياض بتكلفة تطوير إجمالية تقدر بـ ٣٧٧ مليون ريال. وأوضحت الشركة أنه سيتم تحديد الأثر المالي بعد استكمال تكاليف التطوير والدراسات المطلوبة والحصول على كافة الموافقات اللازمة. (داول)

• أعلنت شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني عن توقيع اتفاقية تأمين حياة ائتماني للتمويل السكني مع البنك الأهلي. كما أنه لا يمكن تحديد قيمة الاتفاقية والأثر المالي بدقة وذلك نظراً لاختلاف قيمة طلبات التأمين الشهرية المستلمة، لكن تتوقع الشركة أن تزيد قيمة العقد عن ٥٪ من أقساط الشركة التأمينية لعام ٢٠٢٣. (داول)

• أعلنت شركة "البحر الأحمر الدولية" (RSG)، عن منح عقد بنحو مليار ريال لشركة "العيوني للاستثمار والمقاولات" لتنفيذ أعمال البنية التحتية والمرافق العامة للمرحلة الأولى من المخطط الرئيس لمشروع "تربل باي". وتطور شركة البحر الأحمر الدولية اثنين من المشاريع السياحية وهما وجهتا "البحر الأحمر" و"أمالا". (داول)

تحليل السوق

أغلق مؤشر السوق السعودي الرئيسي تداولات يوم الاثنين على ارتفاع بنحو ٠,٣٨٪ ليغلق عند ١٠,٧٦٥ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات عند ٣,٤٣ مليار ريال سعودي (ارتفاع بنحو ١١٪ عن الجلسة السابقة) وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي البالغ ٣,٨٦ مليار ريال، كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١١/٩١. انخفض السوق الموازي بنسبة ٠,٥٤٪ إلى ١٩,٣٥٢ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ١٢,٣ مليون ريال سعودي. أغلقت قطاعات السوق الرئيسي على تباين بنهاية الجلسة. حيث كان قطاعي "الطاقة" و "السلع طويلة الأجل" الأكثر ارتفاعاً بنحو ١,٦٢٪ و ٠,٩١٪ على التوالي. كما أغلق قطاعي "الاتصالات" و "السلع الرأسمالية" على ارتفاع بنحو ٠,٦٠٪ لكل قطاع، فيما انخفض قطاعي "المرافق العامة" و "الاستثمار والتمويل" بنحو ١,١٢٪ و ١,١٣٪ على التوالي

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
البحر الأحمر	٢٧,٨٠	٩,٩
أنابيب الشرق	٤٥,٧٠	٥,٢
الأصيل	٣٩,٩٠	٥,٠
تكايف الراجحي	٩٨,٥٠	٣,٤
صادرات	٣٥,٤٥	٣,٢

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
تهامة	٨٨,٢٠	-٤,٨
أكوا باور	١٥٥,٢٠	-٣,٦
الحمايدي	٤٣,٩٠	-٣,٥
سينومي سنترز	١٩,٩٠	-٣,٥
المملكة	٧,٩٠	-٣,٢

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٠,٧٦٦	١٠,٧٦٦	١٠,٦٩٣	٠,٤	٢,٧
نمو	١٩,٣٥٢	١٩,٤٨١	١٩,٣٤٨	-٠,٥	-٠,٣

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	١٧,٩
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٢
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٧

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٥٧٧	١,٦	٢,٨	١١,٩
المواد الأساسية	٦,٧٢٥	٠,٠	٦,٩	١٣,٥
السلع الرأسمالية	٥,٧٩٨	-٠,٦	١٠,٩	١٩,٢
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٥٢٨	-٠,٦	٢,٧	٣٠,٦
النقل	٤,٦٩٤	-٠,٢	٣,٤	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٥٦٨	٠,٩	٨,١	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠٢٨	-٠,٥	٩,١	عالي
الإعلام	٢٣,٠٧٣	٠,٤	٧,٣	٢٤
تجزئة السلع الكمالية	٧,٤٠١	-٠,٢	٣,٢	٢٢,٩
تجزئة الأغذية	٩,٠٩٣	٠,١	٦,٥	١٩,٥
إنتاج الأغذية	٤,٩٢٩	٠,٥	٦,٢	٤١
الرعاية الصحية	٩,٢٠٣	-٠,٢	١,٠	٤٥,٢
الأدوية	٣,١٢٤	-٠,١	٨,٧	سالب
البنوك	١١,٥٧٧	٠,٥	٠,٣	١٦
الاستثمار والتمويل	٦,١٩٧	-١,١	٢,٦	٧
التأمين	٥,٤٦٩	٠,٥	٢,٩	عالي
الاتصالات	٦,٥٩٤	-٠,٦	٣,٢	١٦,٤
المرافق العامة	٧,٢٩٩	-٢,١	١,٧	١٥,٩
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٨٨٤	-٠,٦	٢,٣	٢١,٤
إدارة وتطوير العقارات	٢,٦٢٣	٠,٤	٤,٩	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٦,٢٧٢	٠,٠	١,٣	٣١,٤

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٠,٧٠٤	١٠,٦٩٧	١٠,٦١٦	٣,٨٦

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٦,٥	٢٢٦,٣٠	٤٩٩,٥٠
١٩,٣	٦٨٨,٢٠	١,٤٢٨,٦٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٣,٠٠	١,٧
الراجحي	٧٨,٩٠	١,٠
الأهلي	٤٨,٢٥	-٠,١
سابك	٩٥,٠٠	٠,٠
اس تي سي	٣٧,٦٠	٠,٥



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، تباين أداء البورصات الخليجية عند الإغلاق أمس، رغم ارتفاع أسعار النفط، التي عززتها قوة الطلب المنتظرة وسط توقعات بانتعاش اقتصادي في الصين، أكبر مستورد في العالم، بينما واصل مؤشر أبو ظبي الخسائر لأربع جلسات متتالية. فيما ارتفع المؤشر القطري ١,١٪، ليواصل الصعود منذ الخميس مع بقاء جميع الأسهم المدرجة عليه في المنطقة الإيجابية. (الاقتصادية)
- ارتفعت مؤشرات الأسهم الأمريكية في نهاية جلسة تداولات الإثنين، مع التكهات بشأن إبطاء وتيرة تشديد السياسة النقدية في الولايات المتحدة. وترى الأسواق المالية احتمالية تتجاوز ٩٩٪ لقيام مجلس الاحتياطي الفيدرالي برفع معدلات الفائدة ٢٥ نقطة أساس في الاجتماع المقرر عقده في الأول من فبراير. وشهدت أسهم بعض شركات التكنولوجيا مكاسب ملحوظة اليوم، حيث صعد سهم "أبل" بنحو ٢,٢٪، كما صعد سهم "تسلا" بنسبة ٧,٧٪. وفي ختام الجلسة، صعد مؤشر "داو جونز" الصناعي بنسبة ٠,٨٪ أو ما يعادل ٢٥٤ نقطة عند ٣٣,٦٢٩ ألف نقطة. (أرقام)
- ارتفعت الأسهم الأوروبية أمس وقادت أسهم شركات التكنولوجيا المكاسب، وذلك وسط تفاؤل بشأن احتمالات تفادي اقتصاد منطقة اليورو ركودا حادا طغى أثره على تصريحات تشير إلى ميل للتشديد من مسؤولي البنك المركزي الأوروبي. وأغلق المؤشر ستوكس ٦٠٠ الأوروبي مرتفعا ٠,٦٪، بحسب "رويترز". وكان المؤشر قد سجل أول انخفاض أسبوعي له هذا العام في الجلسة السابقة وسط مخاوف بشأن موسم نتائج الأعمال وقرارات أسعار الفائدة المقبلة من البنوك المركزية الكبرى، منها البنك المركزي الأوروبي. (الاقتصادية)
- ارتفعت أسعار النفط الخام ارتفاعا طفيفا في التعاملات الآسيوية المبكرة اليوم في سوق تركز على آفاق انتعاش الطلب الصيني، أكبر مستورد للنفط في العالم، وعلى التوقعات الاقتصادية العالمية قبيل أرباح الشركة. وصعد خام برنت خمسة سنتات إلى ٨٨,٢٤ دولار للبرميل بحلول الساعة ١٦:٠١ بتوقيت جرينتش، بينما ارتفع خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي ١٣ سنتا إلى ٨١,٧٥ دولار للبرميل. (الاقتصادية)
- قالت الرابطة الأوروبية لمشغلي البنية التحتية للغاز (جي.آي.إف. اليوم، إن تخزين الغاز في ألمانيا تراجع الأسبوع الماضي بنسبة ٨٧٪ من الطاقة الاستيعابية لمنشآت التخزين، مقابل المتوسط على مدار خمس سنوات وقدره ٦٢٪ لهذه الفترة من العام، وبلغت نسبة التخزين في الأسبوع السابق عليه ٩٠٪. وعلى صعيد الاتحاد الأوروبي، بلغت نسبة ملء المستودعات ٧٨٪ من طاقتها الاستيعابية، مقابل ٨٣٪ خلال الأسبوع السابق. (الاقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٥٠	-٠,١	-٠,٦	-٠,٦	١١,٣
أبو ظبي	١٠,١٥٩	-٠,٣	-١,١	-١,١	١٨,٣
الكويت	٥,٦٨٩	٠,٤	١,٦	١,٦	١٣,٣
قطر	١١,٠٢٥	١,١	٣,٢	٣,٢	١٢,٢
عمان	٤,٧٧٩	-٠,٢	-١,٦	-١,٦	١١,٩
البحرين	١,٩٢٥	٠,٠	١,٦	١,٦	٧,١
مصر	١٦,١٨٣	٠,٤	١٠,٩	١٠,٩	٧,٥

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٣,٦٣٠	-٠,٨	١,٥	١,٥	١٩,٩
أمريكا (Nasdaq 100)	١١,٨٧٣	٢,٢	٨,٥	٨,٥	٢٥,٨
أمريكا (S&P 500)	٤,٠٢٠	١,٢	٤,٧	٤,٧	١٩,٥
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٧٨٥	-٠,٢	٤,٥	٤,٥	١٤,٦
ألمانيا (DAX 30)	١٥,١٠٣	-٠,٥	٨,٥	٨,٥	١٤,٠
فرنسا (CAC 40)	٧,٠٣٢	-٠,٥	٨,٦	٨,٦	١٤,٥
اليابان (Nikkei 225)	٣٦,٩٠٦	١,٣	٣,١	٣,١	١٨,٥
روسيا (MICEX)	٢,١٨٥	-٠,٩	١,٤	١,٤	٣,٧
هونغ كونج (HIS)	٢٢,٠٤٥	-٠,٠	١١,٤	١١,٤	٧,٩
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٣٩٥	-٠,٠	٧,١	٧,١	١١,٣
الصين (SHCOMP)	٣,٢٦٥	-٠,٠	٥,٧	٥,٧	١٤,٨
استراليا (ASX 200)	٧,٤٥٧	-٠,١	٥,٩	٥,٩	١٥,٢
الهند (Sensex)	٦٠,٩٤٢	-٠,٥	-٠,٢	-٠,٢	٢٣,٠
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٣٩	-٠,٢	٨,٦	٨,٦	١١,٥
عالمي (MSCI)	٢,٧٥٥	١,١	٥,٩	٥,٩	١٧,٧

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٨,٠٦	١,٠	٤,٥	٤,٥
خام برنت (برميل)	٨٨,١٩	-٠,٦	٢,٧	٢,٧
خام غرب تكساس (برميل)	٨١,٦٢	-٠,٤	١,٧	١,٧
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٣,٤٥	٨,٦	-٢٣,٠-	-٢٣,٠-
الذهب (أونصة)	١,٩٣١,٠٤	-٠,٣	٥,٩	٥,٩
الفضة (أونصة)	٢٣,٤٦	-٢,٠-	-٢,١-	-٢,١-
الحديد (طن)	٧١٤,٠٠	-٠,١-	-٤,٠-	-٤,٠-
خام الحديد (طن متري/ يوان صيني)	٨٧١,٠٠	-٠,٠	١,٦	١,٦
القمح	٧٢٠,٠٠	-٢,٩-	-٩,١-	-٩,١-
حبوب الذرة	٦٦٦,٢٥	-١,٥-	-١,٨-	-١,٨-
سكر (باوند)	١٩,٧٠	-٠,١-	-١,٧-	-١,٧-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٧١٣,٠٠	-١,٣-	-٢,٣-	-٢,٣-

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (SAIBOR 1M)	٤,٨٩	-٦,٥-	١٦,٢	١٦,٢
السعودية (SAIBOR 3M)	٥,٤٢	٣,٦	٨,١	٨,١
السعودية (SAIBOR 6M)	٥,٦٨	-٠,٥-	٧,٨	٧,٨
السعودية (SAIBOR 12M)	٥,٨٣	١,٥	-٤,١-	-٤,١-
امريكا - لايبور (LIBOR 3M)	٤,٨٢	٠,٠	٤,٨	٤,٨
الإمارات (EIBOR 3M)	٤,٦٥	١٦,٧	٣٣,٨	٣٣,٨

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرج ، رويترز
يغلق اعتباراً من ٢٣ يناير ٢٠٢٣

المصدر: تداول، أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

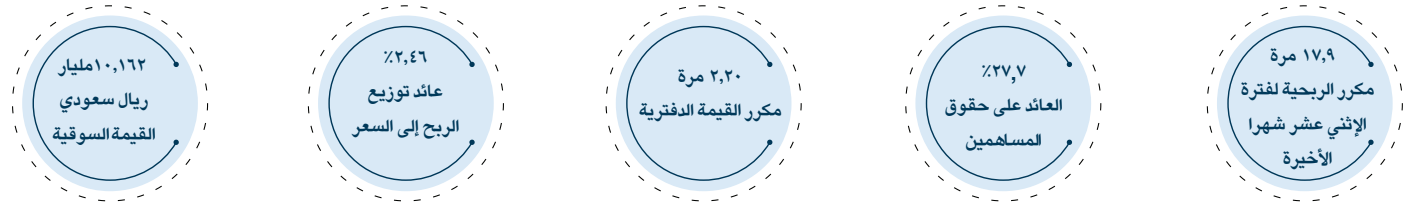
- ارتفع مؤشر السوق الرئيسي "تاسي" يوم الإثنين نتيجة زيادة عمليات الشراء لأسهم قطاع الطاقة (ارتفاع ١,٦٢٪ عن اليوم السابق) وقطاع الاتصالات (ارتفاع ٠,٦٠٪ عن اليوم السابق). ليخلق السوق السعودي بذلك تداولاته على ارتفاع ٠,٣٨٪ عن اليوم السابق عند ١٠,٧٦٦ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١٢٨ مليون بقيمة تقارب ٣,٤ مليار ريال سعودي، بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١١/٩١.

التوقعات الفنية

- أضاف مؤشر السوق الرئيسي في جلسة يوم الإثنين ٤١ نقطة ليخلق التداول بالقرب من مستوى ١٠,٧٦٦ نقطة، بدأ المؤشر بسيطرة أولية لعمليات البيع مما أدى إلى تراجع المؤشر إلى أدنى مستوى له خلال اليوم بالقرب من ١٠,٦٩٣ نقطة ثم فرضت عمليات الشراء سيطرتها حتى نهاية الجلسة، كما ارتد المؤشر بقوة فور ملامسة المتوسط المتحرك البسيط (١٠ أيام) نحو مستوى تصحيح ٣٨,٢٪ فيبوناتشي والذي يتزامن مع القمة الثانوية السابقة. إضافة إلى ذلك، ارتد مؤشر القوة النسبية بوضوح عن خط الاتجاه ولا يزال يحافظ على فرص الارتفاع نحو مستويات أعلى. توجد مقاومة فورية للمؤشر بالقرب من المنطقة السعريّة من ١٠,٧٧٥ إلى ١٠,٨٠٠ نقطة والذي يتوافق مع تصحيح ٣٨,٢٪ فيبوناتشي، حيث يمكن أن يؤدي اختراقها إلى استمرار الارتفاع نحو المقاومة التالية عند تصحيح ٥٠٪ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١٠,٩٠٠ نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول المتوسط المتحرك البسيط (١٠ أيام) بالقرب من مستوى ١٠,٧٠٠ نقطة يليه مستوى ١٠,٦٠٠ نقطة ويتزامن مع المتوسط المتحرك البسيط (٢٠ يوم) وقد يستمر المؤشر في الانخفاض عند كسره ليجتبه نحو دعم تصحيح ٢٢,٦٪ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١٠,٤٥٠ نقطة. ننصح المتداولين بالشراء ومراقبة مستويات وقف الخسارة تحت المستوى ١٠,٦٠٠ نقطة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١٠,٤٥٠	١٠,٥٢٥	١٠,٦٠٠	١٠,٧٠٠	١٠,٨٠٠	١٠,٩٠٠	١١,٠٢٥



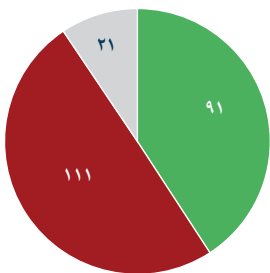
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



المصدر: تريدينج فيو، الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق *	نطاق الشراء	السعر المستهدف	وقف الخسارة
٧٢٠١	شركة بحر العرب لأنظمة المعلومات	٧٥,٧٠	٧٥,٥٠ - ٧٥,٧٠	٧٦,٤٥	٧٤,٩٥
٤٠٠٣	الشركة المتحدة للإلكترونيات	٧٥,٣٠	٧٥,١٠ - ٧٥,٣٠	٧٦,٠٥	٧٤,٥٥
٢١٧٠	شركة اللجين	٤٠,٧٥	٤٠,٦٥ - ٤٠,٧٥	٤١,١٥	٤٠,٣٥
٢٠٤٠	شركة الخزف السعودي	٣١,٨٠	٣١,٧٠ - ٣١,٨٠	٣٢,١٠	٣١,٥٠
٢٢٩٠	شركة ينبع الوطنية للبتركيماويات	٤٤,٣٠	٤٤,٢٠ - ٤٤,٣٠	٤٤,٧٥	٤٣,٨٥
٤٠٠٩	شركة الشرق الأوسط للرعاية الصحية	٢٧,٣٠	٢٧,٢٥ - ٢٧,٣٠	٢٧,٥٥	٢٧,٠٥
٤٢١٠	المجموعة السعودية للأبحاث والتسويق	١٩٦,٤٠	١٩٥,٩٠ - ١٩٦,٤٠	١٩٨,٣٠	١٩٤,٥٠

* كما في ٢٣ يناير ٢٠٢٣ * ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

الرسوم البيانية لهذا اليوم

شركة بحر العرب لأنظمة المعلومات (بحر العرب)



المصدر: تريندينج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم بحر العرب الحد العلوي لنموذج الود السعري "wedge price" الصاعد وارتد حالياً من المتوسط المتحرك البسيط (١٠ أيام)، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية الاتجاه الصاعد.

الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا)



المصدر: تريندينج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم اكسترا خط الاتجاه الهابط طويل المدى مع تحرك المتوسطات المتحركة البسيطة (١٠ و ٢٠ يوم) في الاتجاه الصاعد، كما تدعم جميع المؤشرات الفنية الاتجاه الصاعد.



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljazarcapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم وأولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩